

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2017 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	AYK BAĞIMSIZ DIŞ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş. ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait, kar veya zarar ve kapsamlı gelir tablosunu, özkaynaklar değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu

Şirket yönetimi bu finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca Şirket yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş.'nin 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, TMS (Not 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 28 Şubat 2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

AYK BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.

İsa KESKİN, YMM

Sorumlu Denetçi

Ankara, 28 Şubat 2018

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2017	Önceki Dönem 31.12.2016
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	2.361.832	176.562
Ticari Alacaklar		9.612.945	6.644.484
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4,7	6.888.702	4.479.577
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	2.724.243	2.164.907
Diğer Alacaklar		55.042	30.146
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	14	55.042	30.146
Stoklar	8	2.945.262	1.617.174
Peşin Ödenmiş Giderler	9	959.647	352.785
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		11.906	11
Diğer Dönen Varlıklar	10	244.309	139.122
ARA TOPLAM		16.190.943	8.960.284
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		16.190.943	8.960.284
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	6	750.000	750.000
Maddi Duran Varlıklar	11	19.772.365	18.097.296
Arazi ve Arsalar		4.960.000	4.960.000
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		918.079	984.701
Binalar		4.169.071	4.065.301
Tesis, Makine ve Cihazlar		9.567.411	8.017.124
Taşıtlar		140.623	58.576
Mobilya ve Demirbaşlar		17.181	11.594
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	14.412	27.852
Peşin Ödenmiş Giderler	9	2.441	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	1.831.537	1.834.600
Diğer Duran Varlıklar	10	746	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		22.371.501	20.709.748
TOPLAM VARLIKLAR		38.562.444	29.670.032
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	13	566.406	4.299.008
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	13	7.508.247	1.951.483
Ticari Borçlar		5.102.762	5.045.622
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	5.102.762	5.045.622
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	344.617	221.410
Diğer Borçlar		196.592	126.979
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	0	126.979
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	14	196.592	0
Ertelenmiş Gelirler		368.823	641.018
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		368.823	641.018
Kısa Vadeli Karşılıklar		29.354	6.000
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15	29.354	6.000
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	93.911	1.225.870
ARA TOPLAM		14.210.712	13.517.390
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		14.210.712	13.517.390
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	13	4.326.447	763.983
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	261.077	189.570
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	1.568.365	1.566.176
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	10	2.443	11.046
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		6.158.332	2.530.775
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		20.369.044	16.048.165
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		18.193.400	13.621.867
Ödenmiş Sermaye	19	12.100.000	8.875.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		5.207.750	2.765.239
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		10.609.563	10.648.382

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	10.783.779	10.783.779
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	18,19	-174.216	-135.397
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19	-8.666.754	-7.834.747
Net Dönem Karı veya Zararı		-1.057.159	-832.007
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		18.193.400	13.621.867
TOPLAM KAYNAKLAR		38.562.444	29.670.032

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	25.089.636	18.821.985
Satışların Maliyeti	20	-23.351.865	-18.265.590
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		1.737.771	556.395
BRÜT KAR (ZARAR)		1.737.771	556.395
Genel Yönetim Giderleri	21	-1.553.867	-1.199.171
Pazarlama Giderleri	21	-805.405	-534.553
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	1.256.229	590.490
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23	-855.960	-295.129
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-221.232	-881.968
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	376.786	836.319
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	24	-207.189	-241.521
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-51.635	-287.170
Finansman Gelirleri			9.573
Finansman Giderleri	25	-990.568	-1.149.291
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-1.042.203	-1.426.888
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-14.956	594.881
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	-14.956	594.881
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-1.057.159	-832.007
DÖNEM KARI (ZARARI)		-1.057.159	-832.007
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-1.057.159	-832.007
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	27	-0,11300000	-0,09400000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-38.819	2.963.965
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)			3.178.293
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-48.523	-69.264
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		9.704	-145.064
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	9.704	-145.064
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-38.819	2.963.965
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-1.095.978	2.131.958
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-1.095.978	2.131.958

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-2.725.991	118.931
Dönem Karı (Zararı)	8	-1.057.159	-832.007
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		2.903.841	1.343.726
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	22	1.336.588	1.340.832
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		594.246	-16.701
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	25	1.083.086	693.135
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			2.751
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	-14.956	-594.881
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	24	-95.123	-81.410
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-4.801.554	472.959
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-2.968.461	-430.256
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-2.409.125	-228.901
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	-559.336	-201.355
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-24.896	-3.948
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			1.480
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-24.896	-5.428
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	8	-1.328.088	755.098
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-606.862	
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		57.140	-125.121
İlişkili Tarafra Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			
İlişkili Olmayan Tarafra Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	57.140	-125.121
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)			-62.965
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		69.613	-67.745
İlişkili Tarafra Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	4	-126.979	-67.745
İlişkili Olmayan Tarafra Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7	196.592	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			407.896
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-2.954.872	984.678
Vergi İadeleri (Ödemeleri)			-865.747
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		228.881	
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-2.892.494	-130.802
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11,12	235.280	163.405
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11,12	-3.127.774	-294.207
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		7.621.058	170.449
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		3.225.000	
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	3.225.000	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	5.386.626	863.611
Ödenen Faiz	25	-990.568	-693.162
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		2.002.573	158.578
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		182.697	
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		2.185.270	158.578
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		176.562	17.984
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		2.361.832	176.562



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

[illegible]

[illegible]